

**Ежегодный отчет  
управляющей организации перед собственниками квартир (помещений)  
о выполнении договора управления за 2021 год в многоквартирном доме по адресу:**



**г. Вологда, ул.  
Ягодная, д.10**

Форма отчета в соответствии с приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 г. № 882/пр

**Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе  
Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	—	Организационно-правовая форма	12300 -Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Вологодская Управляющая Компания"
3.	Сокращенное наименование	—	Сокращенное наименование	ООО "ВОУК"
4.	ФИО руководителя	—	Фамилия руководителя	Баскаков
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Васильевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	—	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1063525107084
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	—	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3525170390
			Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда

7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	—	Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	-
			Номер помещения	-
8.	Почтовый адрес	—	Комментарий	действующий офис
			Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
			Строение	-
9.	Адрес электронной почты	—	Адрес электронной почты	<a href="mailto:compt.volodga@yaptech.ru">compt.volodga@yaptech.ru</a>
10.	Официальный сайт в сети Интернет	—	Официальный сайт в сети Интернет	воук.рф
11.	Место нахождения органов управления	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
Строение	-			

			Литера	-
			Номер помещения	-
			Комментарий	действующий офис
12.	Контактные телефоны, факс	—	Контактные телефоны	+7(8172) 73-12-14
			Факс	+7(8172) 73-12-14
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	—	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	пн-пт 8.30-17.30, перерыв 13.00-14.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	—	—	круглосуточно
15.	— адрес диспетчерской службы	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
16.			Муниципальный район	-
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	-
19.			Дополнительная территория	-
20.			Улица	Петрозаводская
21.			Номер дома	16
22.			Корпус	-
23.			Строение	-
24.			Литера	-
25.	Номер помещения	-		
26.	Комментарий	-		
27.	— контактные телефоны	—	Контактные телефоны диспетчерской службы	+7(8172) 73-12-14
28.	— режим работы	—	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	21
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	300 304
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	13
			Штатная численность административного персонала	10
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	3
34.	Устав товарищества или кооператива*	—	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	—	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не состоит

**Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)\*\***

36.	Номер лицензии	—	Номер лицензии	35-000029
37.	Дата получения лицензии	—	Дата получения лицензии	22.04.2015 г
38.	Орган, выдавший лицензию	—	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Вологодской области
39.	Документ лицензии	—	Копия лицензии	скан-копия

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива\***

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021

**Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности**

4.	Годовая бухгалтерская отчетность	—	Годовая бухгалтерская отчетность	
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	66 216 822
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	61 789 005
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	14 037 413
8.	— тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	9 812 708
9.	— тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	9 812 708
10.	— тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	-
11.	— горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	-
12.	— холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	984 517
13.	— водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	527 190
14.	— поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	-
15.	— электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	2 712 999

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
-------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	-
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	—	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	-
			ФИО должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
4.	Предмет административного нарушения	—	Предмет административного нарушения	-
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	—	Наименование контрольного органа или судебного органа	-
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	-
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	-
8.	Документ о применении мер административного воздействия	—	Наименование документа о применении мер административного воздействия	-
			Дата документа о применении мер административного воздействия	-
			Номер документа о применении мер административного воздействия	-
			Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	—	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Текстильщиков
			Номер дома	13
			Корпус	-
2.	Основание управления	—	Строение	-
			Литера	-
2.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
3.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	18.12.2006

4.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Текстильщиков
			Номер дома	13
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	а			
5.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
6.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	14.02.2007
7.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	-			
8.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
9.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	08.07.2001
10.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	а			

11.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
12.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	23.12.2009
13.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Петрозаводская
			Номер дома	16
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	б			
14.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
15.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	1 оч 11.07.2008, 2 оч 14.01.2009
16.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Сергея Преминина
			Номер дома	10
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	-			
17.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
18.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	15.04.2009
19.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
Дополнительная территория	-			
Улица	Сергея Преминина			

			Номер дома	12
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	-
20.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
21.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	24.01.2011
22.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Сергея Преминина
			Номер дома	8
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	а
23.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
24.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	18.01.2012
25.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Сергея Преминина
			Номер дома	10
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	а
26.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
27.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	13.10.2012
			Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда



28.	Адрес многоквартирного дома	—	Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Сергея Преминина
			Номер дома	14
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	-
29.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
30.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	31.10.2013
31.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Республиканская
			Номер дома	30
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	-			
32.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
33.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.10.2013
34.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Ленинградская
			Номер дома	68
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	-			
35.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
36.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.09.2014
			Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-

37.	Адрес многоквартирного дома	—	Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Некрасова
			Номер дома	36
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	-
38.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
39.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.09.2014
40.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Щетинина
			Номер дома	9
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	-			
41.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
42.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.01.2016
43.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Окружное шоссе
			Номер дома	24
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	а			
44.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
45.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.02.2016

46.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Окружное шоссе
			Номер дома	26
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	а			
47.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
48.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.01.2017
49.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Гагарина
			Номер дома	80
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	б			
50.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
51.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	29.04.2016
52.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Гагарина
			Номер дома	80
			Корпус	-
			Строение	-
Литера	в			

53.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
54.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.07.2017
55.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Возрождения
			Номер дома	31
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	а			
56.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
57.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.08.2017
58.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Ягодная
			Номер дома	10
			Корпус	-
Строение	-			
Литера	-			
59.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
60.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	08.10.2018
61.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
Улица	Гагарина			
Номер дома	80			

			Корпус	4
			Строение	-
			Литера	а
62.	Основание управления	—	Основание управления	Решение общего собрания собственников
63.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	24.12.2020
64.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Гагарина
			Номер дома	80
			Корпус	3
			Строение	-
			Литера	а
65.	Основание управления	—	Основание управления	Договор управления между застройщиком и управляющей организацией
66.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	19.11.2021

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Некрасова
			Номер дома	36
			Корпус	-
			Строение	-

			Литера	-
2.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.09.2014
3.	Дата окончания управления	—	Дата окончания управления	31.10.2021
4.	Основание окончания управления	—	Основание окончания управления	решение общего собрания о выборе управляющей компании

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022

**Сведения о способе управления многоквартирным домом**

2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	—	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	08.10.2018
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Договор управления	—	Дата заключения договора управления	08.10.2018
			Дата начала управления домом	08.10.2018
			Договор управления	б/н

**Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта**

4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	—	Способ формирования фонда капитального ремонта	Счет регионального оператора
----	--	---	--	------------------------------

**Общая характеристика многоквартирного дома**

5.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Вологда
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Ягодная
			Номер дома	10
			Корпус	-
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	—	Год постройки	2018
			Год ввода дома в эксплуатацию	2018
			Серия, тип постройки здания	-

8.	Тип дома	—	Тип дома	многоквартирный
9.	Количество этажей:	—	—	
10.	— наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	11
11.	— наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	11
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	4
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	8
14.	Количество помещений:	—	Количество помещений	387
15.	— жилых	ед.	Количество жилых помещений	330
16.	— нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	57
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	20953,4
18.	— общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	14383,5
19.	— общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	131,3
20.	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	4965,6
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	—	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	35:24:0402008:3683
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	13800
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	480
24.	Факт признания дома аварийным	—	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	—	Дата документа Номер документа	- -
26.	Причина признания дома аварийным	—	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	—	Класс энергетической эффективности	-
28.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	-
<b>Элементы благоустройства</b>				
29.	Детская площадка	—	Детская площадка	да
30.	Спортивная площадка	—	Спортивная площадка	-
31.	Другое	—	Другое	-

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2021
<b>Фундамент</b>				
2.	Тип фундамента	—	Тип фундамента	свайный ж/б
<b>Стены и перекрытия</b>				
3.	Тип перекрытий	—	Тип перекрытий	перекрытия из сборного железобетонного настила
4.	Материал несущих стен	—	Материал несущих стен	

**Фасады (заполняется по каждому типу фасада)**

5.	Тип фасада	—	Тип фасада	кирпичные стены без отделки
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>				
6.	Тип крыши	—	Тип крыши	плоская
7.	Тип кровли	—	Тип кровли	рулонная
<b>Подвал</b>				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	1180
<b>Мусоропроводы</b>				
9.	Тип мусоропровода	—	Тип мусоропровода	-
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>				
11.	Номер подъезда	—	Номер подъезда	с 1 по 4
12.	Тип лифта	—	Тип лифта	пассажирский
13.	Год ввода в эксплуатацию	—	Год ввода в эксплуатацию	2018
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>				
14.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	холодная вода
15.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	да
16.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	ВСХН 50
17.	Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м
18.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	01.08.2018
19.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	01.08.2024
20.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	электроэнергия
21.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	да
22.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Меркурий 230 АРТ-03
23.	Единица измерения	—	Единица измерения	квт.ч
24.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	01.08.2018
25.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	01.06.2027
26.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	электроэнергия
27.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	да
28.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Меркурий 230 АРТ-03
29.	Единица измерения	—	Единица измерения	квт.ч
30.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	01.08.2018
31.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	01.06.2027
32.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	электроэнергия
33.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	да
34.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Меркурий 230 АРТ-03
35.	Единица измерения	—	Единица измерения	квт.ч
36.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	01.08.2018
37.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	01.06.2027
38.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	
39.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	
40.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	
41.	Единица измерения	—	Единица измерения	
42.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
43.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	





90.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
91.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	
92.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	тепловая энергия
93.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	да
94.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	ВКТ-7
95.	Единица измерения	—	Единица измерения	гкал
96.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	19.04.2018
97.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	17.07.2021
98.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	
99.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	
100.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	
101.	Единица измерения	—	Единица измерения	
102.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
103.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	
104.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	
105.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	
106.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	
107.	Единица измерения	—	Единица измерения	
108.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
109.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	
110.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	
111.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	
112.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	
113.	Единица измерения	—	Единица измерения	
114.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
115.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	
116.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	
117.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	
118.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	
119.	Единица измерения	—	Единица измерения	
120.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	
121.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	
<b>Система электроснабжения</b>				
86.	Тип системы электроснабжения	—	Тип системы электроснабжения	централизованное
87.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	3
<b>Система теплоснабжения</b>				
88.	Тип системы теплоснабжения	—	Тип системы теплоснабжения	центральное
<b>Система горячего водоснабжения</b>				
89.	Тип системы горячего водоснабжения	—	Тип системы горячего водоснабжения	кольцевая или с закольцованными вводами
<b>Система холодного водоснабжения</b>				
90.	Тип системы холодного водоснабжения	—	Тип системы холодного водоснабжения	кольцевая или с закольцованными вводами

**Система водоотведения**

91.	Тип системы водоотведения	—	Тип системы водоотведения	централизованная
92.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	-
<b>Система газоснабжения</b>				
93.	Тип системы газоснабжения	—	Тип системы газоснабжения	нет
<b>Система вентиляции</b>				
94.	Тип системы вентиляции	—	Тип системы вентиляции	естественная
<b>Система пожаротушения</b>				
95.	Тип системы пожаротушения	—	Тип системы пожаротушения	водяная СПТ
<b>Система водостоков</b>				
96.	Тип системы водостоков	—	Тип системы водостоков	внутренний водосток
<b>Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)</b>				
97.	Вид оборудования/конструктивного элемента	—	Вид оборудования/конструктивного элемента	-
98.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	—	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	техническое обслуживание конструктивных элементов
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	181856
4.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования
5.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	515857
6.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	аварийно-диспетчерское обслуживание
7.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	233765

8.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	содержание мест общего пользования
9.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	835443
10.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	содержание земельного участка
11.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1067593,6
12.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	дератизация, дезинсекция
13.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	260658
14.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	т/о, аварийное обслуживание, диспетчерский контроль лифтов
15.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	384000
16.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	страхование лифтов
17.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	24000
18.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	текущий ремонт конструктивных элементов
19.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	121296
20.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	управление многоквартирным домом

21.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	364819
22.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	
23.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	
24.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	
25.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена) 01.01.2021-30.06.2021 / 01.07.2021-31.12.2021	35,20 / 35,20
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ЖКХ "Вологдагорводоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	3525023596
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2014
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	2074
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017, 17.12.2020
			Номер нормативного правового акта	713-р, 690-р
			Наименование принявшего акт органа	ДТЭЖиТР ВО
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2021

11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	согласно показаниям ИПУ
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	12,16 куб.м/чел без ИПУ
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,058 куб.м/м2
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	-
<b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b>				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	13.12.2012
			Номер нормативного правового акта	1209
			Наименование принявшего акт органа	ДТЭКиТР ВО
				-
14.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	водоотведение
15.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	договор
16.	Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м
17.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена) 01.01.2021-30.06.2021 / 01.07.2021-31.12.2021	23,88 / 23,88
18.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
19.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ЖКХ "Вологдагорводоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	3525023596
20.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2014
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	2074
21.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017, 18.12.2019
			Номер нормативного правового акта	714-р, 720-р
			Наименование принявшего акт органа	ДТЭКиТР ВО
22.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
23.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	согласно показаниям ИПУ
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	-
24.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,058 куб.м/м2
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	-
25.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	тепловая энергия
26.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	договор
27.	Единица измерения	—	Единица измерения	гкал

28.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена) 01.01.2021-30.06.2021/ 01.07.2021-31.12.2021	1922,40 / 1959,60
29.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
30.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Вологдагортеплосеть"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	3525432983
31.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	16.01.2007
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	4094
32.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017, 17.12.2020
			Номер нормативного правового акта	686-р с изм
			Наименование принявшего акт органа	ДТЭКИТР ВО
33.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
34.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	согласно показаниям ОДПУ
			Единица измерения норматива потребления услуги	гкал
			Дополнительно норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые	-
35.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Единица измерения норматива потребления услуги	-
			Дополнительно	-
			Вид коммунальной услуги	электроэнергия
36.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	электроэнергия
37.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	договор
38.	Единица измерения	—	Единица измерения	квт.ч
39.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена) 01.01.2021-30.06.2021 / 01.07.2021-31.12.2021	3,89 / 4,08
40.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	тариф с электроплитами
41.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Общество с ограниченной ответственностью "Северная сбытовая компания"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7736317095
42.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2019
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	-
43.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	23.12.2020
			Номер нормативного правового акта	726-р

	наименование принявшего акт органа		Наименование принявшего акт органа	ДТЭКИТР ВО
44.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
45.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	согласно показаниям ОДПУ
			Единица измерения норматива потребления услуги	квт.ч
			Дополнительно	-
46.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	1,3
			Единица измерения норматива потребления услуги	квт.ч/кв.м
			Дополнительно	-
<b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b>				
47.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	30.05.2017
			Номер нормативного правового акта	48-р
			Наименование принявшего акт органа	ДТЭКИТР ВО

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Наименование общего имущества	—	Наименование общего имущества	-
3.	Назначение общего имущества	—	Назначение общего имущества	-
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и имущества)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и имущества)	-

**Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование)**

5.	Наименование владельца (пользователя)	—	Наименование владельца (пользователя)	-
6.	ИНН владельца (пользователя)	—	ИНН владельца (пользователя)	-
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	—	Дата заключения договора	-
			Номер договора	-
8.	Дата начала действия договора	—	Дата начала действия договора	-
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	-
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме\***

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Владелец специального счета	—	Наименование владельца специального счета	
			ИНН владельца специального счета	



3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений Номер протокола общего собрания собственников помещений	
5.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	-

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме\* (заполняется по каждому собранию)**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений Номер протокола общего собрания собственников помещений	
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	—	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	860 897
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 863 530
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3 794 653
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 794 653

13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	929 775

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))**

21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	содержание и ремонт общедомового имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 793 541

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	38 148
24.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	40 572
25.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	80 407
26.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	76 200
27.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	198 327

28.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	17 256
29.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	65 163
30.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки	52 715
31.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	17 286
32.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	29 487
33.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	5 489
34.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	318 594
35.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	204 235
36.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	114 835
37.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0
38.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	398 400
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Страхование лифтов	4 458

39.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	400 617
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Дератизация, дезинфекция	173
40.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома	664 076
41.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	17 273
42.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0
43.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	497 138
44.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	5 062
45.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	руб.	Расходы на управление	547 631

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

46.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	
-----	----------------------------------	-----	----------------------------------	--

47.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	
48.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	
49.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

50.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
51.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
52.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2 680 868
53.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
54.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
55.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 801 984

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)\***

56.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	тепловая энергия
57.	Единица измерения	—	Единица измерения	гкал
58.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	3 142
59.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	6 086 631
60.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	5 951 059
61.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1 715 302
62.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6 086 631

63.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	5 951 059
64.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 715 302
65.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
66.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	электроэнергия
67.	Единица измерения	—	Единица измерения	квт.ч
68.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	521 657
69.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 079 384
70.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	2 011 093
71.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	495 422
72.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 986 439
73.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 007 206
74.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	113 122
75.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
76.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	водоснабжение
77.	Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м
78.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	32 972
79.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 160 617

80.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 208 562
81.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	351 317
82.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 160 617
83.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 208 562
84.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	351 317
85.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
86.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	водоотведение
87.	Единица измерения	—	Единица измерения	куб.м
88.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	32 927
89.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	786 297
90.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	821 097
91.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	239 943
92.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	786 297
93.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	821 097
94.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	239 943
95.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
96.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	39

97.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	37
98.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	2
99.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-209 427

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

100.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	
101.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	27
102.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	458 724